



## הרשות הארצית לכבאות והצלה לשכת הנציב



-בלמ"ס-

ל' באב תשע"ז  
22 באוגוסט 2017  
5750-0191-2017-062864

לכבוד  
מפקדי מחוזות  
רא"ג בטיחות אש  
רמ"חי בטיחות אש מחוזיים

א.נ.,

### הנדון: דרישות בטיחות אש בעסקים קיימים - הפחתת רגולציה – אישור נציב

לאחר בחינה מקיפה של אגף בטיחות אש, באמצעות פורום רמ"חים, ותוך התייעצות עם גורמים העוסקים בתחום בטיחות האש בארץ ובעולם התקבלו החלטות המפורטות במסמך זה.

#### 1. הבהרות:

- 1.1 ההנחיות במסמך זה מתייחסות לכל ייעודי וסוגי הבניינים והעסקים הקיימים- טעוני רישוי ושאינם טעוני רישוי.
- 1.2 מבנה העסק צריך לעמוד בכל דרישות התקנות לתכנון ובניה התקפות ביום מתן ההיתר.
2. מערכת אוטומטית לכיבוי אש (מתזים/ספרינקלרים)- מבנה עסק אשר לא נדרש למתזים בדרישות ההיתר, יהיה פטור מהחובה להתקין מערכת מתזים, אם ניתנה לגביו הצהרת מהנדס, כי הוא עומד בכל התנאים המפורטים להלן:
  - 2.1 חומרי הגלם המשמשים את העסק הינם חומרים בלתי בעירים או בעלי מטען אש הנמוך מ-10 ק"ג עץ למ"ר.
  - 2.2 תהליכי הייצור, השינוע, האחסנה והטכנולוגיה המשמשת אותם הנם בעלי סיכון אש נמוך.
  - 2.3 העסק אינו מחסן שגודלו מעל 200 מ"ר.
  - 2.4 בעסק כאמור תהיה חובה להתקין מערכת גילוי אש ועשן שתענה לנדרש בת"י 1220 חלק 3 ככל שהוראות נציב 550 מחילות עליו דרישה של גלאי עשן ומתזים.
3. ציוד כיבוי ידני בעסק, בהתאם לרשום מטה, ייבדק ע"י המפקח בזמן הביקורת במקום ולא יידרש בדיקה ע"י גורם אחר.
  - 3.1 עד 5 עמדות כיבוי תקניות.
  - 3.2 עד 10 גלגלונים כיבוי אש.
  - 3.3 עד 5 מטפה אבקה.



## הרשות הארצית לכבאות והצלה לשכת הנציב



4. פאנל כבאים – מבנה עסק אשר לא נדרש לפאנל כבאים בדרישות ההיתר, לא יידרש בהתקנתו. (לא תהיה דרישה רטרואקטיבית).
5. טלפון כבאים- מבנה עסק אשר לא נדרש לטלפון כבאים בדרישות ההיתר, לא יידרש בהתקנתו. (לא תהיה דרישה רטרואקטיבית).
6. מבנה עסק אשר לא נערך בו שינוי ייעודי או שינוי בקטגוריה (כגון: גבוה או רב קומות) או שינוי מהותי במבנה, לא יוחלו לגביו דרישות מבניות רטרואקטיביות, מתחום תכנון ובניה כגון:
  - 6.1 מרכיבי דרך מוצא, כגון: דלתות, רוחבי פרוזדורים, פתחים ומספר יציאות.
  - 6.2 תגובות חומרי הבניה בשריפה ת"י 921
  - 6.3 עמידות אש של שלד הבניין ת"י 931.
  - 6.4 שחרור עשן
  - 6.5 הפרדות אש.
7. מחסנים: מחסנים קיימים שאין דרישה אחרת בדרישות ההיתר:
  - 7.1 מחסנים עד 50 מ"ר לא ידרשו לאמצעי כיבוי או גלוי אוטומטיים.
  - 7.2 מחסנים מ- 50 ועד 200 מ"ר ידרשו למערכת גילוי אש ועשן שתענה לתקן ישראלי 1220 חלק 3, לא ידרשו למערכת אוטומטית לכיבוי אש (מתזים).
  - 7.3 מחסנים מעל 200 מ"ר ידרשו להתקנת מערכת אוטומטית לכיבוי אש שתענה לתקן ישראלי 1596.
8. מערכת "שלהבת" תעודכן בהתאם למצוין לעיל.
9. דרישה המפורטת לעיל שעדיין לא יושמה, יש לבטלה וזאת בתנאי שלא נדרשה בתנאים להיתר הבניה של המבנה.
10. הריני מאשר הנחיות אלו ואבקשכם לפעול בהתאם.

בברכה,

דדי שמח, רב טפסר  
נציב כבאות והצלה



## הרשות הארצית לכבאות והצלה לשכת הנציב



### העתקים:

ח"כ גלעד ארדן - השר לביטחון הפנים  
מר אליעזר רוזנבאום - מנכ"ל המשרד לביטחון הפנים  
מר שי רינסקי - מנכ"ל משרד הכלכלה  
תנ"צ אבי אדרי - מזבט"פ  
סגן נציב  
ממ"זים  
ראשי אגפים  
יועמ"ש